



Asociación de vecinos

Acta de la Asamblea General Ordinaria de la ASOCIACIÓN RBG, celebrada el día 22 de abril de 2016, a las 19,30 horas.

Lugar: Sede de la Asociación.

Asistentes:

Presidente: José Luis Ramos.

Vicepresidenta: Leo Llorca.

Tesorero: Rafael Cañizares.

Asesor Externo: Santiago Pérez Segura, que excusó su asistencia.

En representación de Comunidades:

Illeta Golf: Hugo Martínez.

El Pinar: Ernesto Requena.

Los Naranjos 2-3-4. Leo Llorca.

El Portal: Rafael Cañizares.

Excusaron su asistencia:

Los Balcones: Victoria Albert.

El Palmeral: Maruchi Llanso

Los Naranjos 1: Salvador Viniegra.

Vecinos a título individual:

Michelle González (Las Terrazas)

En representación de los Locales.

Javier Pinedo

En representación de Administraciones:

La Arboleda: José Luis Martínez.

Fincas Mutxamel: Gonzalo García.

Segurfincas: Isabel García.

El Portal, Los Naranjos, El Mirador: Víctor Escribano.

Después de agradecer la asistencia a los presentes, el Presidente, expresando el sentir de la Dirección Ejecutiva manifestó su decepción ante la escasa asistencia de vecinos. Las Comunidades adheridas son 18 y, por tanto, 18 sus Presidentes/as, a los que añadir Locales, Hotel y Club. De estos, directamente o representados, asistieron 9. Y si hablamos de vecinos, estimados en un mínimo de 1.000 personas, sólo una vecina asistió.

Es frustrante esta situación ya que se hace muy difícil lograr objetivos con tan escasa participación.

Dicho esto, vamos a intentar averiguar las causas e intentar solucionarlas.

### ORDEN DEL DÍA

1º.- Informe del Presidente.

2º.- Lectura del Acta de la Sesión anterior.

3º.- Estado de Cuentas del Ejercicio 2015.

4º.- Presentación y aprobación, si procede, del Presupuesto económico para 2016.

5º.- Ruegos y preguntas.

### DESARROLLO

#### INFORME DEL PRESIDENTE

Aunque el tiempo transcurrido desde la anterior Asamblea, celebrada el 29 de septiembre de 2015, es ciertamente escaso, sin embargo, hemos tenido el suficiente para convencernos, una vez más, de la necesidad de que exista una Asociación de Vecinos potente y unida ya que en el municipio de Mutxamel, muy extenso, con 23 urbanizaciones en su término municipal y escasos recursos, la mejor forma de conseguir que los servicios se presten de forma adecuada vendrá dada por la presencia constante, reiterada y “pesada” de nuestra Urbanización Bonalba.

Sin duda el frente del Ayuntamiento pasa por ser el más importante, pero consideramos que no es menor el conseguir que TODOS los vecinos se sientan partícipes. Por ello es justo reconocer a aquellas urbanizaciones adheridas en este periodo, como son La Rosaleda, 1-2-3, Las Lomas, La Arboleda, El Valle y los Llanos, así como todos los locales comerciales, incluyendo al Hotel Bonalba y el Club de Golf.

Todavía faltan otras 6 urbanizaciones, con las cuales se ha contactado, expresando su interés por pertenecer a la Asociación. Hay que tener en cuenta que su decisión solo puede ser tomada en su Asamblea General Anual.

Se han tomado decisiones en el ámbito de la comunicación, editando papelería personalizada, ambientación de la Sede y compra de nevera.

Las distintas Comunidades ya están haciendo uso de la Sede para la celebración de sus reuniones y Asambleas.

En cuanto al Ayuntamiento se refiere las relaciones son muy correctas, siendo evidente que los servicios han mejorado y habiendo obtenido el compromiso escrito de las frecuencias de dichos servicios, lo cual obliga al Ayuntamiento, al mismo tiempo que nos facilita su control.

Se ha tomado contacto con Bonny, el cual, además de informarnos sobre los productos que utiliza cíclicamente para fumigar los invernaderos, que consiste en una mezcla de cal y agua, cuyo fin es el de evitar la excesiva insolación, siendo inocuo para la salud humana, se ha comprometido avisar, con la debida antelación, al Club de Golf, con el fin de que se puedan evitar molestias a los jugadores.

Aunque la intervención de la Asociación haya sido la de estímulo y apoyo, hay que destacar la implantación de la fibra óptica y la antena, ya en servicio, que Movistar ha instalado y que supone tener un servicio que, hasta ahora, era muy deficiente.

Se ha puesto en marcha la acción social que, desde nuestro punto de vista, una Asociación como la nuestra, en los momentos actuales, debe tener. Nos hemos centrado en la investigación, en los niños y en las enfermedades de difícil curación. Cooperamos con la Fundación Cris que aglutina varias investigaciones sobre enfermedades raras, nosotros, en concreto, nos hemos adherido con una cuota mensual de 20 € al Proyecto Lydia, cuyo nombre se corresponde con el de una niña fallecida por una leucemia aguda y cuyo equipo de investigación está centrado en esta enfermedad.

Siendo conscientes de la poca vinculación existente entre los habitantes de Bonalba, Muxtamel y su Ayuntamiento, incluso entre los propios vecinos de Bonalba y con el fin de conseguir unas mejoras en estas relaciones humanas que a todos pueden beneficiar, hemos tomado la decisión de crear una web interactiva, de libre acceso, en la que todos aquellos que lo deseen, además de conseguir información generalista, puedan intercambiar todo tipo de aficiones, como deportes, viajes, lecturas, idiomas, etc.

Entre otras ventajas, estará la de poder dirigirnos a todos los vecinos en los idiomas español-inglés.

Esperamos mucho de esta iniciativa. Para ello estamos recabando algo fundamental como son los correos electrónicos de todos los vecinos. Hemos solicitado la colaboración de las Administraciones que estamos seguros que nos darán.

A Bankia se le ha solicitado un cajero. En principio contamos con su interés habiendo pasado la petición a estudio del Departamento correspondiente.

Contencioso Eulen.- En la última reunión con la Junta Directiva se la informó de la existencia de una reclamación de la Empresa Eulen por servicios de vigilancia prestados entre 2006 y 2009. Estamos recogiendo información para saber a qué nos enfrentamos y decidir en consecuencia.

Tenemos que colaborar en la erradicación de aquellos vecinos que no solamente no colaboran en la tarea de limpieza sino que incrementan la suciedad con su actitud. Para ello propondremos algunas acciones que posibiliten la reeducación de estos personajes.

La Secretaría de la Dirección Ejecutiva sigue vacante. Esperamos que algún vecino/a se preste a colaborar.

### Objetivos

Además de mantener lo conseguido, siguen siendo tareas pendientes:

Transporte, Ambulatorio, Bancos de Paseo, Vallas, Jardinería, Registros eléctricos, Excrementos caninos y Zona de Juegos de la calle Ressel.

### LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

Los asistentes se dan por enterados, quedando aprobada por unanimidad.

### ESTADO DE CUENTAS DEL EJERCICIO 2015.

Con unos ingresos de 3.858,44 € y unos gastos de 4.407,15 € queda aprobado. El remanente en Caja es de 8.382,44 €.

El detalle, ya conocido por la Junta Directiva, está a disposición de todos los asociados que lo requieran.

### PRESUPUESTO ECONÓMICO PARA 2016.

Los ingresos previstos son de 4.965.- € y los gastos se estiman que ascenderán a 3.965.- €. No habiendo petición de aclaraciones, quedó aprobado.

De igual manera que en el capítulo anterior, el detalle se encuentra a disposición de quien lo solicite.

### RATIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA

Sin que hubiera voluntarios para ocupar la vacante de Secretario/a quedó renovada la confianza en la actual Dirección Ejecutiva, compuesta por:

Presidente: José Luis Ramos

Vicepresidenta: Leo Llorca

Tesorero: Rafael Cañizares.

Secretaría: Vacante.

Asesor Externo: Santiago Pérez Segura.

### RUEGOS Y PREGUNTAS.

Por parte de Isabel García de la Administración Segurfincas, planteó el contencioso de Las Terrazas, por el peligroso deslizamiento de las laderas. Este asunto, que viene de lejos, en la reclamación al Ayuntamiento, pero del que nosotros desconocemos los detalles, se quedó en que por parte de Isabel se nos remitiría una somera información que nos permita incluirlo en nuestras reivindicaciones.

Sin más ruegos ni preguntas se levantó la sesión a las 21 horas.

POR EL PRESIDENTE Y COMO SECRETARIO EN FUNCIONES

José Luis Ramos